

# FOR RENT

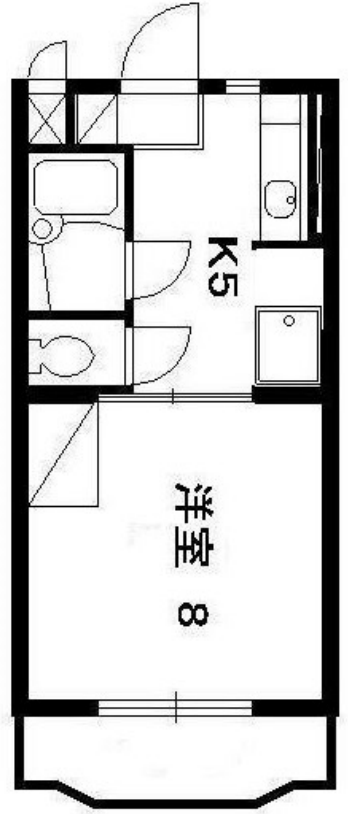
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,寝室 8 畳以上,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町938-2		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩17分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円 自治会費: 750円 [備考] 個人契約は敷金 0円 (3年特約有り)、法人契約は敷金預かり (家賃3ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000093898



静岡県知事 (16) 第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%