

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Canaan 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町763-10		
交通	43 初生町南 バス停徒歩4分 43 初生町北 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.26㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費:700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:800円/月、引落手数料:330円(		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.R-65-0000095355

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000684453

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。