

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	2,000円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ACTY 1-A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山3丁目24-7		
交通	Chapel_04_on 日体高前 バス停徒歩5分 医大循環右回り 北やぶ入口 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.5m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	キッチンに窓、シャワー、トイレ有、バストイレ同室、バス有、洗面台		
その他費用	[一時金] シリンダー交換料 : 16,500円 ペット飼育時負担金 : 40,000円 シリンダー交換料 : 13,200円 [月次費用] 見守りサービス : 1,650円 自治会費 : 250円 [備考] 退去時実費精算 外国籍の方:退去時実費精算ではなくご契約時に退去修繕費60,000円、ペット飼育の方:退去時実費精算ではなくご契約時に退去修繕費60,000円をお支払い頂きます。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:1,650円 更新料なし 24時間緊急駆付け		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000095604

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問合せ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000687300



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。