

# FOR RENT

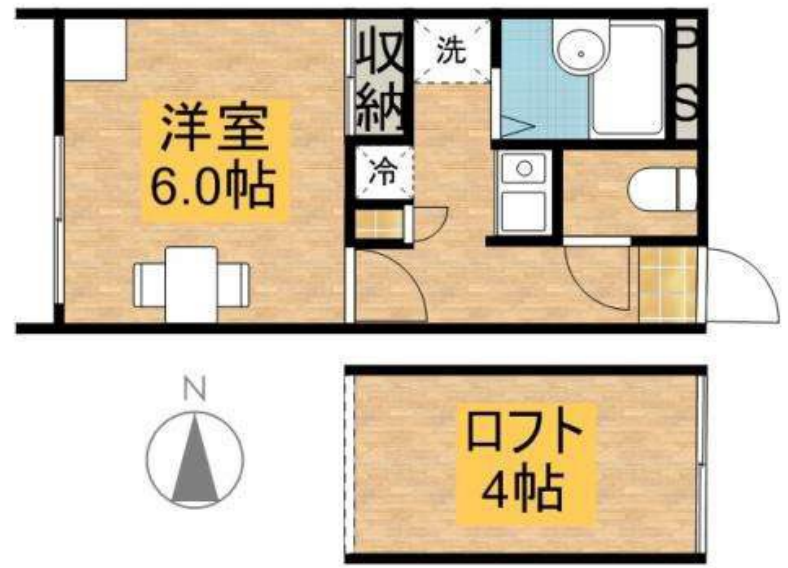
賃料	管理費等
33,000円	0円

ロフト,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファクトリー半田山 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目21-30		
交通	医大循環右回り 北やぶ入口 バス停徒歩2分 遠州鉄道 積志駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.28㎡	向き	西
築年月	2002年6月17日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円 (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考	静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の『遠鉄の不動産』におまかせお気軽にお問合せください!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-65-0000096164



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%