

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

ベランダには物置、お部屋には全室に収納がつい

角住戸、駅まで平坦、緑豊かな住宅地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目16-10		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩13分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,150円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,600円 退去修繕費: 60,000円 ICロック電池交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円 保証継続保証料: 1,000円 自治会費: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回保証料は総賃料の50% 継続保証料は月額1,000円(口座振替料を)		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000096432



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%