

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ住吉 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉2丁目33-14		
交通	泉高丘線 聖隸健診センター バス停徒歩2分 医大循環右回り 住吉町 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) S(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	76.41m ²	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイ		
その他費用	[一時金] デジタルロック電池交換費: 2,200円 [備考] 自治会費別途、・法人契約の場合は異なりますのでご確認ください		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証株式会社 契約時月額賃料の50% 2年毎更新時30%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000096863



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000700505



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。