

# FOR RENT

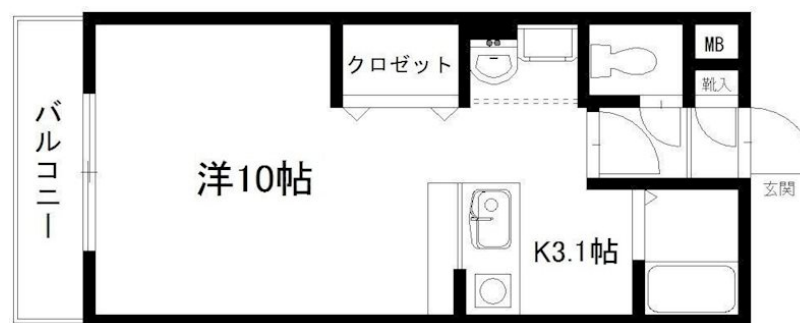
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 46,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | VEIN 301号室                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区高丘北 2 丁目17-8                                                  |      |    |
| 交通       | 遠鉄バス 市営高丘団地停 バス停徒歩5分<br>高台線_01_on 高丘町農協 バス停徒歩6分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(3.1畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 30.16㎡                                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2001年3月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュー           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 80,000円<br>[月次費用] 水道料: 3,300円 自治会費: 700円 緊急サポート24: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジャックス: 初回保証料30,000円、毎月総月額賃料の2%。緊急連絡先として申込者の血縁者(も                    |      |    |
| 備考       |                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000099301

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000725951

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。