

FOR RENT

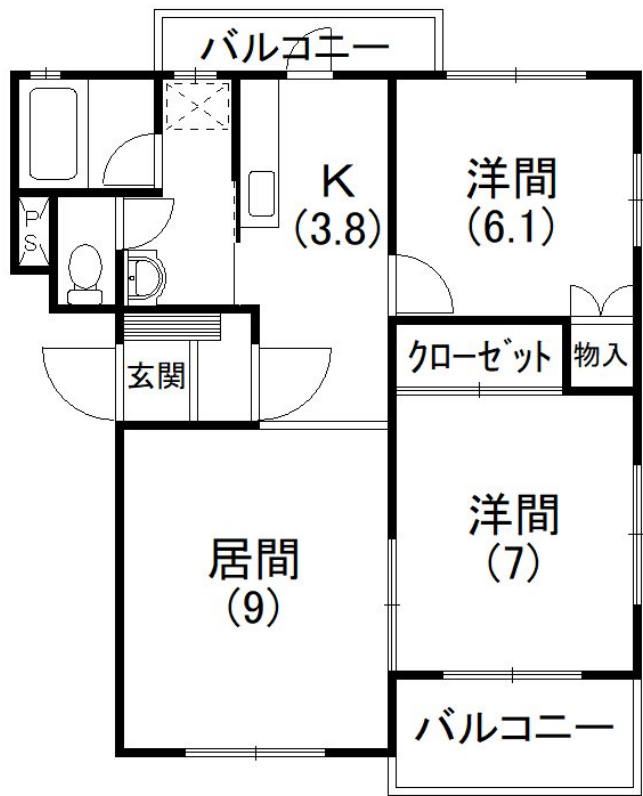
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2面バルコニー,角住戸,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,2F以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



304	303	302	301
204	203	202	201
104	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォード 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北4丁目11-85		
交通	高台線 瑞穂橋 バス停徒歩7分 高台線 西丘町 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.5㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去負担金:65,000円 デジタルロック電池交換費:2,200円 [月次費用] 2台目駐車場(並):3,000円 2台目駐車場(縦):2,000円 自治会費(ファミリー):800円 自治会費(単身):650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000099416



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%