

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンボール泉 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉 2 丁目7-19		
交通	泉高丘線 遠鉄ストアードワン店 バス停徒歩4分 医大循環右回り 幸町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.89m ²	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TV インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、シャワー付洗面台、シ		
その他費用	[一時金] 内装工事費 : 88,000円 鍵交換費 : 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス : 1,320円 町会費 : 500円 火災保険 : 1,100円 2台目駐車場 : 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード : 家賃総額の50% / 初回 (最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々 (最低300円)		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000099450



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%