

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 南面 2 室, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ベルシャルム B-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9915		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.1㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 22,000円 退去修繕費: 100,000円 安心入居サポート: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円 [備考] ペット飼育可(小型犬1匹のみ) 退去修繕費+5万円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 株式会社 JPMC ファイナンス 詳細: 初回保証料は月額賃料等の60% (最低料金30,000円)、家賃引落手数料440円(税込)、要1年更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.R-65-0000100202



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%