

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	0円

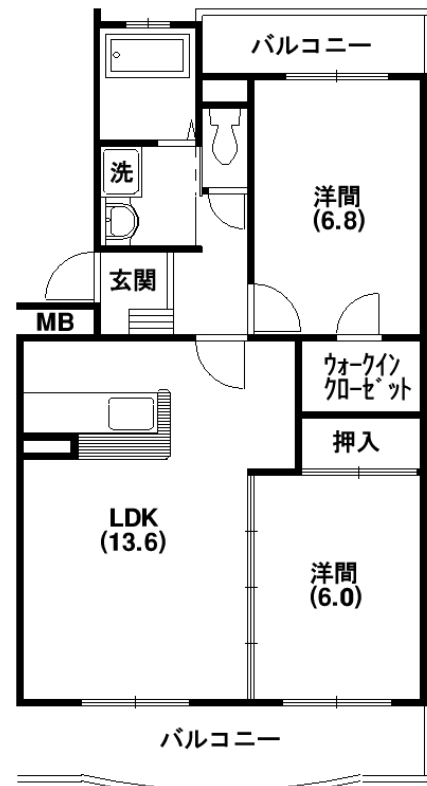
エアコン・TVモニターホン・追焚・暖房便座、シ

2面バルコニー, 2面採光, 両面バルコニー, 2F以上, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

南西

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西5丁目20-3-9		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 市営葵団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.09㎡	向き	南西
築年月	2007年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 650円 2台目駐車場(敷地外): 2,000円 [備考] 自治会入会金 直接自治会より集金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000100285



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%