

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ12 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸3丁目16-75		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩16分 医大循環右回り 谷口 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(18.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	34.92㎡	向き	西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000~6000円/月 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 町費:600円 SEED:880円 [備考] ペット飼育時敷金1ヶ月追加		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフ:ライフあんしんプラス初回保証料賃料合計30%、更新1年/5,000円、月額保証料1.2% 最		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000100288



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%