

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Cozy Terrace A-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町235-7		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩17分 早出線 早出町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 洋室(6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.48㎡	向き	南
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月2日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 11,000円 自治会費入会金: 500円 退去修繕費: 110,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 郵便サービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (株)エポスカード 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000100313



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%