

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2F以上,最上階,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションカメラア 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上新屋町239-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩21分 蒲・笠井線_74 上新屋町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.96㎡	向き	南
築年月	1979年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] FASS 24: 1,100円 自治会費: 500円 保険料: 1,100円 2台目駐車場: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000100593

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%