

FOR RENT

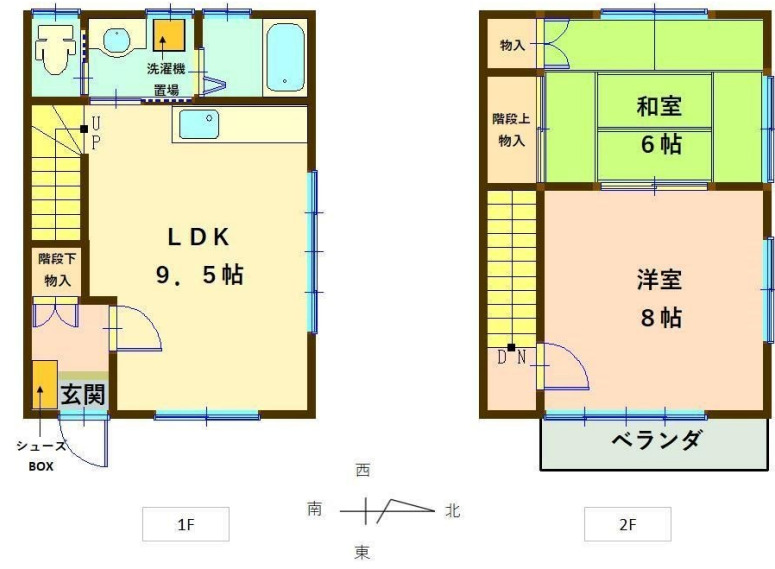
賃料	管理費等
47,000円	5,000円

3面採光,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	朝陽とノクターン 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅1丁目31-19		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩39分 医大循環右回り 葵町東 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.96㎡	向き	東
築年月	1992年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費: 23,100円 防災費: 13,200円 クリーニング代: 77,000円 [月次費用] トラブルサポート24: 2,017円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総家賃50%(最低保証料20,000円) 月額手数料: 総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.R-65-0000100787



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%