

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

2F以上, 3面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新棒屋第一城北ハイツ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目38-13		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩25分 医大循環右回り 和地山 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.56㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 ルームクリーニング料金: 90,200円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2024年11月1日

No.R-65-0000101156

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%