

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 3,000円 |

玄関ポーチ,玄関ホール,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ビーブリッジ 102号室   |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区有玉北町553-1                                       |      |             |
| 交通       | 遠州鉄道 積志駅 徒歩10分<br>遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩23分                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(7畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 47.61㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2024年12月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年1月上旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |             |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 24Hサポート: 550円<br>[備考] 自治会費実費                      |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー初回月額総額の50% 更新10,000円/年             |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.R-65-0000101232

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |