

# FOR RENT

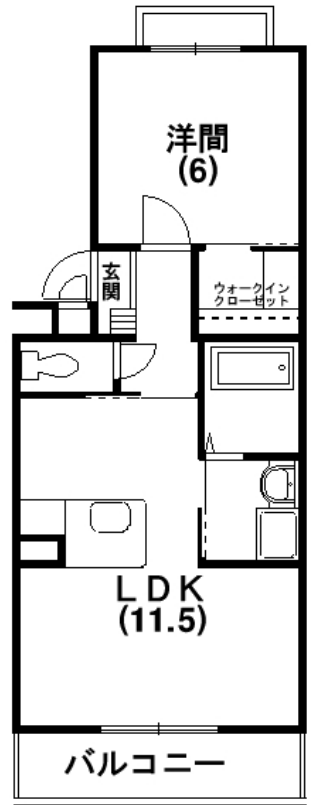
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2F以上,オートロック,フラットフロア,最上階,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



専)40.86㎡ バル)4.29㎡	専)40.86㎡ バル)4.84㎡	専)57.12㎡ バル)6.6㎡	専)57.12㎡ バル)6.05㎡
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

1LDK 南西 2LDK

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライラックガーデン 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北1丁目12-18		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.86㎡	向き	南西
築年月	2010年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] カギ交換費:27,500円 退去負担金:70,000円 [月次費用] 自治会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000101246



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%