

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	吉良苑 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅1丁目29-11		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩38分 遠鉄バス 山の手医大線 小豆餅 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(8.25畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.91㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月30日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄便座,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] SEED: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフ: 初回30% 更新5,000円/年 月額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-65-0000101444



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%