

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,500円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンコンフォート 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘4丁目12-1		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.6㎡	向き	
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000~6000円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 町費:300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース株式会社、初回賃料総額の50%(最低:20,000円)、月額賃料総額の1%、更新保		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000101530



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%