

# FOR RENT

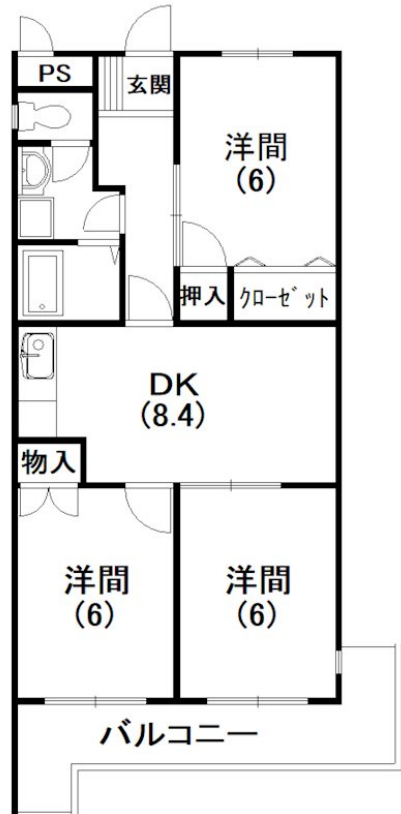
賃料	管理費等
54,000円	0円

ディンプルキー, 2面バルコニー, 内装リフォーム済, メールボックス

【外観】



【間取り図】



		501 F	502G洋		
401 B	402 A	403A洋	405 D	406 E	
301B	302 A	303A洋	305D洋	306 E	
201 B	202 A	203 A	205A洋	206 E	
101 B	102A洋	103 C			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2 マーブルハイツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉 1丁目22-3		
交通	泉高丘線 せいれい病院 バス徒歩6分 遠州鉄道 助信駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(8.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	57.51㎡	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 2台目駐車場: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000101549



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%