

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションカメラア 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上新屋町239-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩21分 蒲・笠井線_74 上新屋町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.96㎡	向き	
築年月	1979年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 自治会費: 500円 保険料: 1,100円 2台目 駐車場: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000101747



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%