

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ58 1-C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西3丁目35-2		
交通	高台線_03_on 北部水泳場 バス停徒歩4分 高台線_01_on 瑞穂小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.72㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 エアコン 照明付き ネット使用料不要 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 70,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.R-65-0000101896

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付