

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

平置駐車場,市街地に近い

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	にこにこはうす 2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大久保町6628-2		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩68分 大久保線 神久呂中学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.42㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 退去時工事費用:150,000円 [月次費用] NPサポート:1,320円 [備考] 借家人賠償保険要加入		
入居諸条件			
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.R-65-0000101899



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%