

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2F以上,2面採光,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブチメゾン弥生 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町316-5		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩8分 医大循環右回り 有玉幼稚園 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月30日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:2,000円 退去修繕費:90,000円 鍵交換費:3,300円 [月次費用] 2台目駐車場:3,300円 安心入居サポート:1,100円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円) 【月額料】550円(税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月11日

No.R-65-0000101956



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%