

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

角住戸,南面2室,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールエム A 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町212-2		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩10分 早出線 上北 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.75㎡	向き	南
築年月	1988年9月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月27日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入		
その他費用	[一時金] 町会費: 400円 ルームクリーニング 料金: 15,290円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-65-0000101964



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%