

# FOR RENT

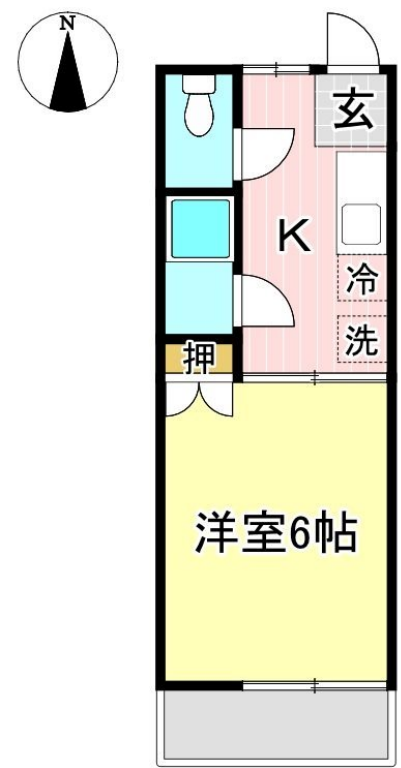
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 33,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カワイハイツ 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区有玉台 4 丁目7-16   |      |    |
| 交通       | 内野台線_01_on 有玉団地 バス停徒歩7分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1979年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,室内洗濯  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 内装工事費:66,000円 鍵交換費:11,000円<br>[月次費用] スカイポートサービス:1,320円 自治会費:700円 水道料:2,000円 火災保険料:1,000円<br>[備考] ペット飼育時、礼金30,000円、2人入居プラス賃料4,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月1日

No.R-65-0000102460



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |