

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



※完成予想図のため、実際とは多少異なる場合があります。掲載は実際の状態と異なる場合があります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills 篠ヶ瀬 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町676番、684番1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.66㎡	向き	
築年月	2025年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月29日予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 550円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年1月1日

No.R-65-0000102518

静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%