

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

## 和合北の3DKの物件！

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールひだ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北2丁目12-11		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩41分 泉高丘線 中山 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 67,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	和合北の3DKの物件! 住宅地の静かな環境!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月7日

No.R-65-0000102572



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%