

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

角住戸,寝室 8 畳以上,電子キー,陽当たり良好,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツコスモス 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町315-750		
交通	48 和合西 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.18㎡	向き	東
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 クラシード 2 4 : 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみに家賃総額の 5 0 % 月額保証料は家賃総額の 1 . 5 %		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000102625

お問合せ先



静岡県知事 ( 16 ) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%