

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2面採光,玄関ポーチ,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	6万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Sun Shine 3号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-183		
交通	48 和合住宅入口 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] ペット飼育時は保証金プラス1ヶ月、短期違約金あり		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 株式会社オンテック 共済会初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月6日

No.R-65-0000102826



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%