

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシティ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町745-2		
交通	天竜浜名湖鉄道 金指駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(9.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.84㎡	向き	
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面化粧台 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 水道料: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JPMCファイナンス: 初回保証料30000円 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月31日

No.R-65-0000103227

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%