

# FOR RENT

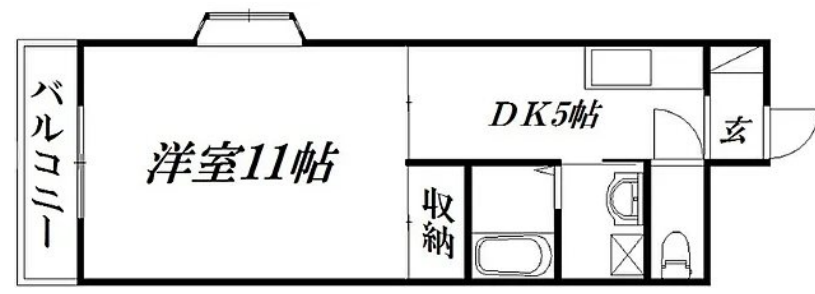
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンボック 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北4丁目1-8		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩38分 泉高丘線 中山 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36.27㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 町費: 500円 24時間管理費: 880円 水道料: 2,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証会社: あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円 / 1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.R-65-0000103229



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%