

FOR RENT

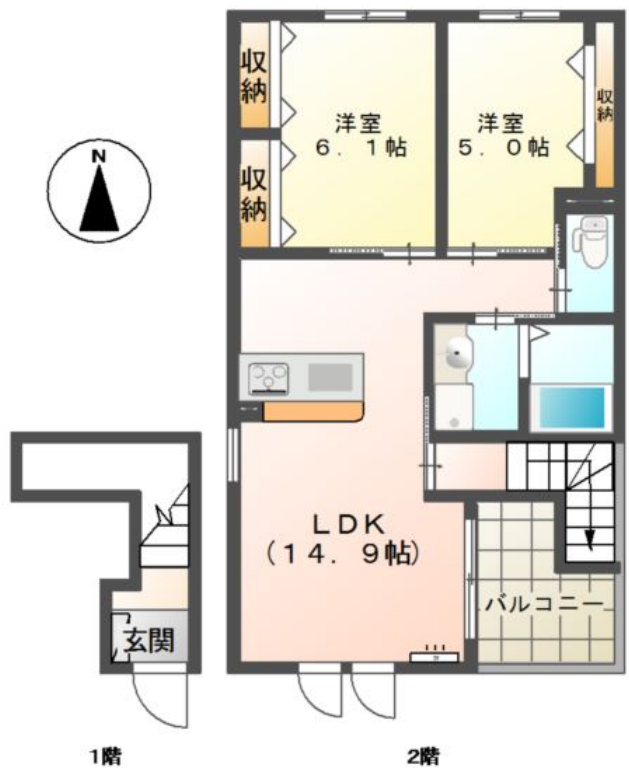
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

角住戸, 2F以上, バリアフリー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサマグノリア		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸5丁目		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩31分 40 泉町中 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.52㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
設備	B S, トイレ有, T V インターホン, システムキッチン, カウンターキッチン, I H クッキングヒーター, 給湯		
その他費用	[一時金] 町内会入会金(入居時のみ): 500円 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 町内会費(1ヵ月): 600円		
入居諸条件	二人可 高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

情報更新日2024年10月30日

No.R-65-0000103491



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%