

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カトリア高丘 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東2丁目21-32		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩43分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩60分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.33㎡	向き	
築年月	2003年9月	契約期間	2ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵メンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] 自治会費: 500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 [備考] 水道料実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要確認		
備考	エアコン・インターフォン・シャンプードレッサー・照明付の2DKアパート！ 駐車場1台分付！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.R-65-0000103611



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%