

FOR RENT

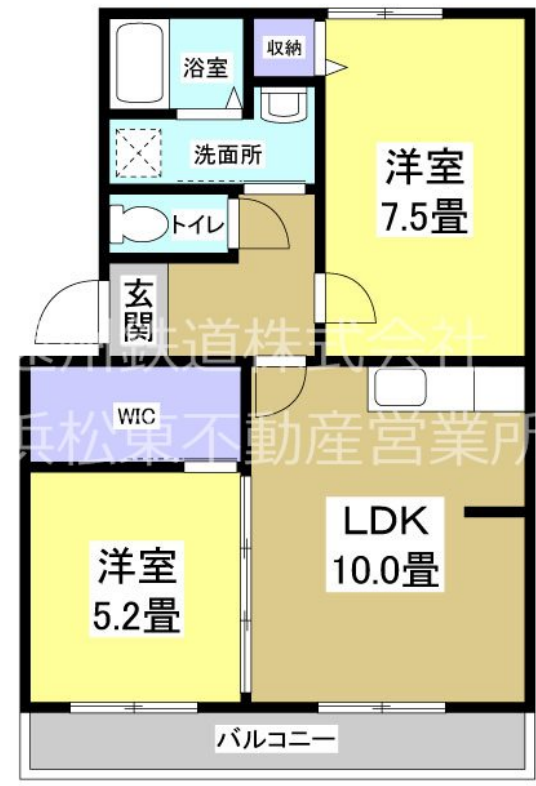
賃料	管理費等
68,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンスター 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町1265		
交通	労災篠ヶ瀬線 篠ヶ瀬 バス停徒歩6分 蒲・笠井線_70_01_on 原島 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 4,000円 入居サポート: 16,500円 町内会費: 45,000円 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 2台目駐車場: 2,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 Casa/初回: 賃料の50% (最低保証料30,000円)、更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月4日

No.R-65-0000103687



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%