

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

陽当たり良好,角住戸,2面採光,平置駐車場,メールボックス

【外観】



【間取り図】



303	302	301
203	202	201
103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M'sドリーム 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町1730		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩1分 遠州鉄道 上島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,シ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円(税別)/2年		
備考			

情報更新日2024年11月6日

No.R-65-0000103836



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%