

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	0円

3面採光,角住戸,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクスA 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目3-3		
交通	泉高丘線 大竹医院 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.28㎡	向き	南東
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 内装工事費:88,000円 デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 [月次費用] 自治会費:400円 スカイポートサポートサービス:1,320円 2台目駐車場:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エゴスカード:家賃総額の50%/初回(最低15,000円) 家賃総額の1.5%/月々(最低300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月6日

No.R-65-0000103839



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%