

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上,最上階,電子ロック

【外観】



【間取り図】



403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101
S		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Saint marcellina (セントマルセリーナ) 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町2350-3		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩5分 遠州鉄道 上島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.82㎡	向き	
築年月	2015年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, ネット使用料不要, TV		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 800円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年11月8日

No.R-65-0000103850



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%