

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルトーナ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町1963		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.21㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間管理費: 880円 [備考] ペット飼育時は敷金プラス1か月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回: 賃料総額の30% 月額保証料: 賃料総額の1.2% 更新: 1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月8日

No.R-65-0000103852



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%