

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ桂 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 1 丁目16-10		
交通	40 追分上 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.66㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 町費: 500円 ルームズサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料... 賃料総額の50% 月額保証料... 330円(税込) 更新保証料...		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-65-0000104238



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%