

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	花島ハイツ 207号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅4丁目3-10		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(3畳) 洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	南東
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円 [備考] 入居者が65歳を超える場合は「みまもりサービス」加入必須です(月額1500円+税) 契約者が本人でない場合も含む		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-65-0000104532



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%