

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

单身の方や初めての一人暮らしにぴったりの

落ち着いた住環境でありながら、生活利便施設も充実！バス停まで徒歩3～5分とアクセス良好！

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A-Life葵東 204号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目13-35		
交通	遠鉄バス 気賀三ヶ日線 追分 バス停徒歩3分 遠鉄バス 奥山線 追分南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.6㎡	向き	西
築年月	1985年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バストイレ同室、バス有、ユニットバス、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 修繕積立金：60,000円 e住まいサポート初回登録料：3,850円 [月次費用] 定額水道料：3,000円 e住まいサポート：1,210円 e住まいGOLDの場合：3,300円 [備考] 町費:実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000104910

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%