

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,南面2室,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフラワー 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘3丁目19-10		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1984年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,バス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:70,000円 鍵交換代:16,500円 原状回復経費:70,000円 [月次費用] 町会費:600円 月額保証委託料:864円 24時間安心サポート:2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン)初回保証料費率総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-65-0000104914



静岡県知事(16)第1059号  
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
 静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
 TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
 E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
 URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%