

# FOR RENT

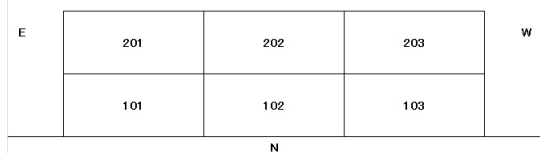
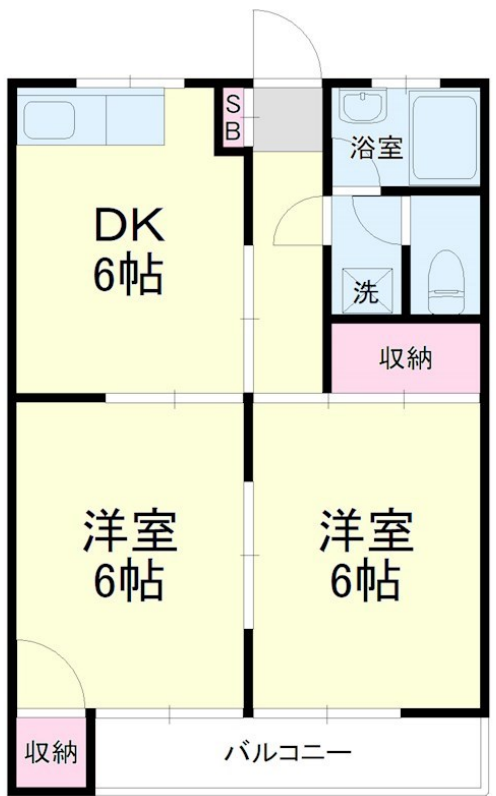
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 39,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2DK   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>100%   | 保証金  | 7.04万円      |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コーポシンデン 201号室   |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区早出町1239-1  |      |             |
| 交通       | 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩12分<br>遠州鉄道 上島駅 徒歩19分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 39.69㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 1985年6月2日   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有,TVインターホン,シューズボックス,温水洗浄便座,ガス給湯,  |      |             |
| その他費用    | [一時金] フルサポート登録料:2,200円 町費入会金:500円<br>[月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:400円<br>[備考] 【初期費用0円で入居可能】 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2024年12月29日

No.R-65-0000104920



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |