

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

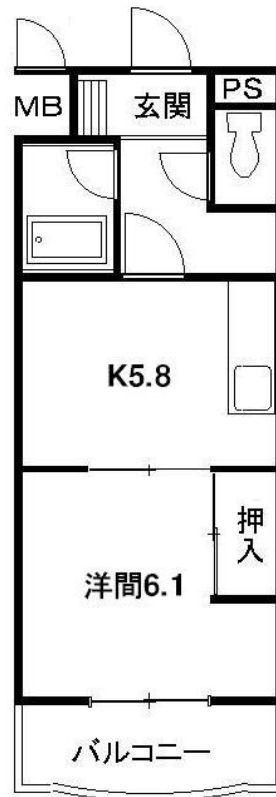
エアコン付、光インターネット無料、家賃1ヶ月無

最上階, 2F以上, 陽当たり良好, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



304	303	302	301
204	203	202R	201
104	103	102	101

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	あぶと大正坂 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町4-6		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.4㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, 光ファイバー, エアコン, 室内洗濯機置場, バス・トイレ別, シャワー, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 50,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料計50% (学生10,000円) 月額: 1.5%、更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年1月9日

No.R-65-0000104922

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%