

賃料	管理費等
70,000円	0円

オートロック,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオンプラトール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町1241-4		
交通	100 (浜北駅-聖隷三方原病院) 豊岡小入口 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.35㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月22日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[月次費用] 自治会費:300円 [備考] 2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 新築限定 初回保証料15,000円 月々800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.R-65-0000104929



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%