

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

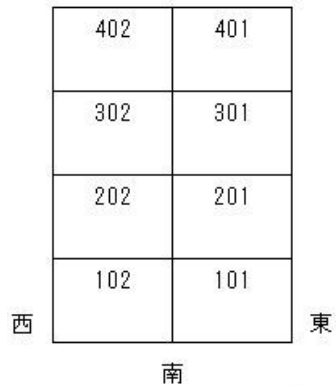
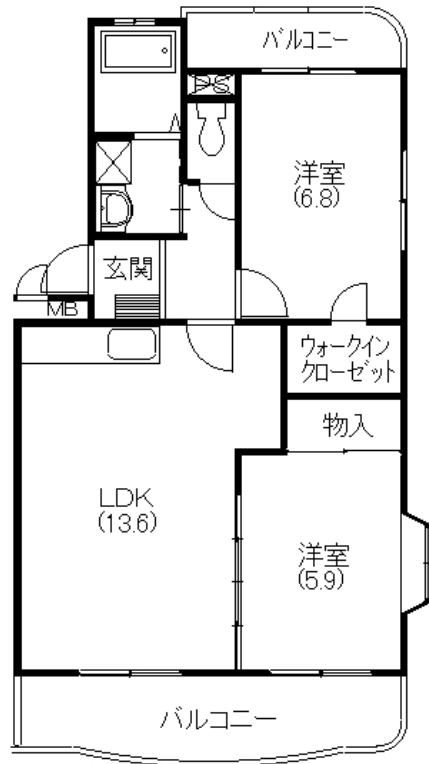
オール洋間の2LDK！駐車場2台無料です

2F以上,東南角住戸,両面バルコニー,1フロア2住戸,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルデュール 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅3丁目11-5		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩29分 50 小豆餅南 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.09㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 自治会費:650円 [備考] 碎石駐車場2台目無料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-65-0000104934



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%