

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポールスター 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北3丁目15-32		
交通	41〔基地北門経由〕 瑞穂小学校(浜松市) バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.5㎡	向き	
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,洗面化粧台,浴		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 24Hサポート: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴスカード 初回: 賃料総額の30% (最低保証料15,000円) 月額: 月額支払総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-65-0000105129



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%