

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 71,000円 | 6,000円 |

オートロック,カードキー,角住戸,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



※完成予想図のため、
実際とは多少異なる場合があります
価格は実際の状態と異なる場合があります

【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | D-Hills初生 103号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区初生町71-1、71-2、71-3、76-1 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 上島駅 徒歩34分 50 小豆餅北 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.6畳) 洋室(4.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.38㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年4月1日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング 料金: 67,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-65-0000105267



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |